PL-I.6721.13.2021 Gorzyce, dnia 23 września 2021 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**W SPRAWIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. **Zamawiający:**

Gmina Gorzyce

ul. Sandomierska 75

39-432 Gorzyce

[www.gminagorzyce.pl](http://www.gminagorzyce.pl)

1. **Opis przedmiotu zamówienia: Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Gorzyce**
	1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Gorzyce”, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.). Analiza będzie zawierać:
		1. ocenę aktualności studium i planów miejscowych,
		2. ocenę postępów w opracowywaniu planów miejscowych,
		3. wieloletni program sporządzania planów miejscowych w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego,
		4. projekt uchwały Rady Gminy w sprawie oceny aktualności dokumentów planistycznych.
	2. Zakres opracowania:
		1. Analiza i ocena dokumentów planistycznych, obowiązujących na terenie Gminy będzie zawierać:
			1. niezbędne analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy wraz z opracowaniem wyników tych analiz, w tym na podstawie wydanych decyzji, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obejmujących teren Gminy;
			2. analizę wniosków w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
			3. analizę wniosków w sprawie sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy lub ich zmian;
			4. ocenę zgodności ustaleń dokumentów planistycznych obowiązujących na terenie Gminy z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
			5. opracowanie projektu wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych gminy z uwzględnieniem decyzji, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obejmujących teren gminy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowych planów na terenie gminy;
			6. uzyskanie opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w zakresie określonym w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
			7. przygotowanie projektu uchwały Rady Gmina w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz obowiązujących na terenie gminy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem.
	3. Warunki realizacji zamówienia:
		1. Wykonawca zobowiązuje się do:
			1. opracowania „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Gorzyce”, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.);
			2. dokonania oceny aktualności „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorzyce” oraz planów miejscowych;
			3. przedstawienia dokumentów wynikających z ww. zakresu prac - Wójtowi Gminy Gorzyce.
	4. Dokumentacja winna być wykonana zgodnie z warunkami i obowiązującymi przepisami, a zastosowane rozwiązania projektowe winny zapewnić ekonomiczną realizację założeń planu. Wszystkie elementy dokumentacji muszą być uzgodnione z Zamawiającym,
	5. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. **Informacje dotyczące podwykonawców.**
	1. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
	2. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
	3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. **Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych o zamówieniach uzupełniających.**

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

1. **Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia: 65 dni kalendarzowych, licząc od daty podpisania niniejszej umowy.

1. **Wykaz wymaganych dokumentów:**

Dokument potwierdzający spełniania warunku o którym mowa w pkt 4.

1. **Istotne postanowienia umowy - projekt umowy:**

Istotne postanowienia umowy zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

1. **Opis kryteriów oceny ofert:**

Cena: 100%

1. **Termin związania ofertą:**

30 dni.

1. **Opis sposobu przygotowania ofert:**
	1. Oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim.
	2. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzoru formularza oferty przygotowanego przez zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez zamawiającego w przygotowanym wzorze.
	3. Ofertę należy zaopatrzyć własnoręcznym podpisem wykonawcy bądź osób uprawnionych do składania oświadczeń i zaciągania zobowiązań w jego imieniu.
	4. Wszelkie poprawki w ofertach muszą być naniesione czytelnie, poprzez przekreślenie oraz naniesienie obok prawidłowej treści bądź wartości opatrzonej własnoręcznym podpisem wykonawcy lub osoby upoważnionej (parafka) oraz podaniem daty dokonania poprawki.
	5. Bez względu na wynik zapytania ofertowego, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
2. **Ofertę należy złożyć:**

W zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego (pok. nr 4).

1. **Oferty należy składać do** **dnia:**

1 październik 2021 r. (decyduje data wpływu do Zamawiającego).

….................................................................................

(podpis Wójta Gminy Gorzyce lub osoby przez niego upoważnionej)